

COMUNE DI SEGARIU

Provincia Del Sud Sardegna

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 24 del 29-09-20

Oggetto: Approvazione regolamento nuova IMU

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di settembre alle ore 09:30, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

FENU ANDREA	P	ARDU MICHELE	A
LAI ALEX	A	PINNA SARA	A
OLLA VENERANDA	A	SERRA SISINNIO	A
PISTIS ROBERTO	P	MADEDDU NICOLA	P
SILENU KATIA	A	ANNIS ANTONIO	P
CADDEU GIUSEPPE	A	SIMBULA GIORGIO	A
SILENU MARIA LAURA	P		

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 8.

Assume la presidenza il SIG. FENU ANDREA in qualità di Sindaco, partecipa il Segretario Comunale SOGOS GIORGIO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra la proposta il Sindaco Sig. FENU ANDREA

Premesso che:

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (Iuc);
- la predetta Iuc era composta dall'imposta municipale propria (Imu), dalla tassa sui rifiuti (Tari) e dal tributo per i servizi indivisibili (Tasi);
- il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'imposta unica comunale (Iuc) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'imposta municipale propria (Imu);

Richiamato il comma 755 della L. 160/2019 che prevede la competenza del Consiglio comunale nel deliberare le aliquote dell'IMU, nonché l'art. 52 del D.Lgs. n° 446 del 15/12/97, secondo il quale i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie;

Dato atto che, stante l'abrogazione della precedente normativa IMU stabilita dal comma 780 della L. 160/2019, si rende di conseguenza necessario procedere all'approvazione del Regolamento per la "nuova" IMU, fermo restando il precedente Regolamento, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 27/11/2012, per la gestione delle annualità fiscali precedenti al 2020;

Ritenuto comunque di non dover modificare l'impianto normativo e organizzativo di base di detto regolamento in quanto in tutto il periodo di vigenza dell'IMU si è dimostrato uno strumento duttile e agevole per la gestione dell'imposta, sia da parte dei contribuenti che dell'ufficio, e considerato che la stessa "nuova IMU" riprende sostanzialmente tutta la precedente normativa salvo lievi variazioni;

Visto l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno;

Rilevato che ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

Preso atto che la presente deliberazione è assunta nel rispetto degli equilibri di bilancio;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000 che sancisce la competenza del Consiglio Comunale per l'approvazione del seguente atto;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il parere di regolarità tecnica, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal responsabile dei servizi finanziari;

Visto il parere di regolarità contabile, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile dei servizi finanziari;

Visto il parere favorevole rilasciato dal Collegio dei Revisori dei Conti, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante;

Visto il D.Lgs. 267/2000

Il Presidente quindi pone in votazione, in forma palese, per alzata di mano, con le modalità previste dallo statuto e dal regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, la su estesa **proposta di deliberazione**, che ottiene il seguente esito di voto:

Presenti = 5

Voti favorevoli = 5

Astenuti = 0

Contrari = 0

D E L I B E R A

Di approvare il nuovo Regolamento per l'applicazione dell'IMU composto da 13 articoli e allegato sotto la lettera A) alla presente deliberazione quale parte integrante;

Di provvedere alla pubblicazione del Regolamento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale secondo le norme di legge, a cura del servizio tributi;

Di dare atto che le entrate da IMU saranno accertate al Cap. 185 del Bilancio 2020/2022;

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 23-09-2020

Il Responsabile del servizio
Ardu Mario

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 23-09-2020

Il Responsabile del servizio
Ardu Mario

DI QUANTO SOPRA si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
FENU ANDREA

II SEGRETARIO COMUNALE
SOGOS GIORGIO

SI CERTIFICA che la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs 18.08.2000 n.267 e pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna ai sensi dell'art.124 del medesimo T.U..

Segariu,

Il Segretario Comunale
SOGOS GIORGIO

SI CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c.4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali Dlgs 18.08.2000 n.267)
- ☐ Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (dell'art. 134, c.3 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali Dlgs 18.08.2000 n.267)

Segariu,

Il Segretario Comunale
SOGOS GIORGIO