

COMUNE DI SEGARIU

Provincia del Sud Sardegna

DETERMINAZIONE SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Numero 60 del 26-07-23

Reg. generale 297

Ufficio RAGIONERIA

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE PER USO NON ABITATIVO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN ZONA INDUSTRIALE P.I.P LOCALITA' PALA PIRAS in SEGARIU-ex capannone produzione tegole sarde e laterizi". APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E RELATIVA GRADUATORIA PROVVISORIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il decreto sindacale n. 01/2023 di attribuzione della Responsabilità del Settore Economico-Finanziario;

VISTO il D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 28.02.2023;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023/2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 in data 28.02.2023 e successive variazioni al Bilancio;

PREMESSO che con la deliberazione della Giunta Municipale n. 38 del 23.03.2023 si dava mandato al Responsabile del Settore Finanziario di procedere con tutti gli atti necessari per la pubblicazione di un avviso pubblico per l'assegnazione in concessione di *"un'unità immobiliare per uso non abitativo di proprietà comunale sito in zona industriale P.I.P localita' PALA PIRAS - Segariu" ex capannone produzione tegole sarde e laterizi*" da destinare a produzione e/o trasformazione di prodotti agricoli;

VISTA la propria Determinazione U.R. n. 50 del 16.06.2023 con la quale si è proceduto all'approvazione del Bando Pubblico in oggetto e relativi allegati, con scadenza fissata per le **ore 12:00 del giorno 03.07.2023**, indicando quale metodo dell'aggiudicazione prescelto quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

PRESO ATTO che entro il suddetto termine di scadenza del Bando Pubblico, fissato per le ore 12:00 del giorno 03.07.2023, sono state presentate n.1 istanze di partecipazione:

- ISTANZA prot. n. 5454 del 03.07.2023 ore 10:05 (consegna a mano);

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario U.R. n. 55 del 07.07.2023 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice di gara, come previsto dal Bando;

VISTO il verbale di relazione istruttoria n.1/2023 del 10.07.2023 con il quale la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha provveduto ad aprire i plichi sigillati delle istanze pervenute e a verificare la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa (BUSTA A) nonché ad aprire le proposte progettuali e le offerte economiche (BUSTA B) al fine di verificare la presenza dell'allegato C e della sua completezza formale;

VISTO il verbale di relazione istruttoria n.2/2023 del 21.07.2023 con il quale la Commissione Giudicatrice, in seduta privata, ha proceduto a valutare la proposta progettuale e l'offerta economica presentata e ad attribuire, sulla base dei criteri indicati nel Bando Pubblico, il punteggio complessivo di **80/100**:

istanza prot.	data	Pt- proposta progettuale	Pt. offerta economica	Pt. Totale
5454	03.07.2023	70/70	10/30	80/100

VERIFICATO che la Commissione Giudicatrice ha completato e concluso tutte le fasi dell'istruttoria di propria competenza, come previste dal Bando Pubblico;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di poter procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria relativa al *"Bando Pubblico per l'assegnazione in concessione di un'unità immobiliare per uso non abitativo di proprietà comunale sito in zona industriale P.I.P localita' Pala Piras - Segariu - ex capannone produzione tegole sarde e laterizi"*,

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATA ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

ACCERTATA ED ATTESTATA l'inesistenza di posizione di conflitto, anche potenziale, in relazione al presente atto, allo stato attuale, da parte del Responsabile del Servizio e del Procedimento, di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012,

AVVISATO che nell'espletamento della procedura derivante dal presente provvedimento non si ravvisano motivi di incompatibilità ai sensi del D.Lgs. n. 39 del

08.04.2013;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. ii.;
- il D.Lgs n.33/2013 e ss.mm.ii;
- il vigente Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono richiamate per far parte integrante e sostanziale del presente atto

DI APPROVARE i verbali della Commissione giudicatrice di gara, rispettivamente il n.1/2023 del 10.07.2023 e n.2/2023 del 21.07.2023;

DI APPROVARE la graduatoria provvisoria delle istanze ammesse al "*Bando Pubblico per l'assegnazione in concessione di un'unità immobiliare per uso non abitativo di proprietà comunale sito in zona industriale P.I.P localita' Pala Piras - Segariu - ex capannone produzione tegole sarde e laterizi*" che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che entro i termini per l'approvazione della graduatoria definitiva, si procederà al completamento delle verifiche sulle dichiarazioni e autocertificazioni prodotte;

DI DARE ATTO che la presente graduatoria provvisoria resterà affissa all'albo pretorio on line dell'Ente per n. giorni 15 consecutivi, scaduti i quali senza che il R.U.P. abbia ricevuto osservazioni, eventualmente corredate da documenti da parte dei proponenti, si procederà ai successivi provvedimenti amministrativi conseguenti l'istruttoria;

DI DISPORRE che la pubblicazione del presente provvedimento, unitamente all'allegata graduatoria, ha valore di notifica per tutti gli interessati a tutti gli effetti di legge;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di

cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI ATTESTARE l'insussistenza del conflitto di interessi da parte del Responsabile del Servizio e del Procedimento ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 in relazione al presente atto, allo stato attuale;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, il responsabile Unico del Procedimento è la Rag. Andreina Frau;

DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente;

DI PUBBLICARE il presente atto e tutti quelli conseguenti nella sezione "Amministrazione Trasparente – Sezione Bandi" del Comune di Segariu, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss. ii.mm.

Il Responsabile del Servizio
ANDREINA FRAU

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000)

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto.

Data 26-07-2023

Il Responsabile del Servizio
ANDREINA FRAU

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)