

# COMUNE DI SEGARIU

## Provincia del Sud Sardegna

### DETERMINAZIONI SETTORE TECNICO

Numero 18 del 17-02-20

Reg. generale 71

Ufficio TECNICO

**Oggetto: lavori di completamento funzionale del cimitero comunale - C.U.P. F22C19000000002 - C.I.G. 82163770CC - Determinazione a contrarre per affidamento lavori (art. 3, comma 1, lett. sss) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)**

**Premesso** che l'Amministrazione ha in essere un progetto di manutenzione del Cimitero comunale per la realizzazione di parcheggi, e che si rende necessario procedere con ulteriori lavori di messa in sicurezza mediante l'utilizzo delle economie generate dal progetto principale;

**Considerato** che la gestione dei beni immobili appartenenti a qualsiasi titolo al Comune è ispirata ai principi generali di economicità, di efficienza, di produttività, di redditività e di razionalizzazione delle risorse, per cui deve essere salvaguardata l'esigenza del mantenimento e del miglioramento patrimoniale attraverso attività mirate a prevenire lo stato di degrado dei beni stessi, con interventi tesi a garantire l'idoneità agli scopi ai quali sono stati destinati.

**Viste e richiamate:**

- La Deliberazione della Giunta Municipale n°40 del 27/06/2019 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di completamento del cimitero comunale concludente in €113.847,57;
- La Determinazione n.300 del 09/12/2019 con la quale è stato approvato il conto finale dei lavori principali di completamento del cimitero comunale, predisposto dall'architetto Zanda Salvatore in qualità di DL, da cui risulta una economia residua di € 27.698,82
- La determinazione del Responsabile del servizio tecnico n. 314 del 16/12/2019 con la quale è stata affidata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.lgs 50/2016 l'incarico professionale a favore dell'Arch. Zanda Salvatore della progettazione di completamento del Cimitero comunale dell'importo complessivo di €. 6.223,27 comprensivo di oneri;
- La Deliberazione della Giunta Municipale n°2 del 14/01/2020 con la quale si è

provveduto ad approvare il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di completamento funzionale del cimitero comunale (economie) concludente in € 27.698,82;

**Ritenuto** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Considerato** che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta utilizzando quale criterio di aggiudicazione:

- il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., L' affidamento avviene utilizzando tale criterio in quanto si intende massimizzare il risparmio economico derivante dalla procedura di affidamento e le lavorazioni richieste sono state puntualmente e completamente definite in sede progettuale, onde per cui non si ritiene opportuno procedere con l'attivazione di una procedura di scelta del contraente volta a valorizzare miglioramenti qualitativi difficilmente percorribili o valutabili;

**Preso** atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

**Considerato** che si deve procedere a stabilire la modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto che ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m. trattasi di :

- corrispettivo a corpo mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

**Visto** che il competente servizio ha predisposto lo schema di bando di gara e disciplinare di gara;

**Visto** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

ñ importo complessivo del progetto                      euro 27.698,82;

*di cui:*

ñ importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto b):    euro 17.500,00

oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 300,00

**Visto** che al finanziamento dell'opera si provvede nel seguente modo:

- fondi comunali per € 27.698,82

**Vista** l'attestazione del Direttore dei Lavori propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**Dato** atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

**Visto** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

#### **DETERMINA**

**1 – le premesse** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2 – di approvare** il bando, disciplinare ed i relativi allegati di gara per la realizzazione dell'intervento: lavori di completamento funzionale del cimitero comunale (economie) - C.U.P. F22C19000000002, con le modalità descritte in narrativa;

**3 – di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- fine da perseguire: completamento delle opere edili finalizzate alla messa in sicurezza delle aree aperte al pubblico;
- oggetto del contratto: lavori di completamento funzionale del cimitero comunale (economie) - C.U.P. F22C19000000002;
- forma del contratto: scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;
- clausole essenziali: contenute nel progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 02 del 14/01/2020;

**4 – di prenotare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato

della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma di € 19.580,00, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione, con fondi di bilancio 2019 compet. Cap.5992;

5 - **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7 - **di dare** atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

8 - di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valerio Porcu;

**9 - Di dare atto che** la presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on line, come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FENU ANDREA

---

**VISTO** del Responsabile del Servizio Finanziario.

Si attesta la Regolarità Contabile e la Copertura Finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 183, commi 7 e 8 del D.Lgs. 267/2000.

Segariu, 18-02-20

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**Ardu Mario**

La presente Determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 18-02-20.

Segariu, li 18-02-20.

Il Responsabile del Servizio