

# COMUNE DI SEGARIU

## Provincia Del Sud Sardegna

### COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 4 del 04-02-21

**Oggetto: Piano delle alienazioni del patrimonio disponibile non strumentale all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali - esercizi 2021-2023**

L'anno duemilaventuno il giorno quattro del mese di febbraio alle ore 16:00, presso la Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>FENU ANDREA</b>	<b>P</b>	<b>MADEDDU NICOLA</b>	<b>P</b>
<b>LAI ALEX</b>	<b>P</b>	<b>ARDU MICHELE</b>	<b>P</b>
<b>PISANO ANGELA</b>	<b>P</b>	<b>ANNIS ANTONIO</b>	<b>A</b>
<b>SILENU MARIA LAURA</b>	<b>P</b>	<b>ARDU VALENTINA</b>	<b>P</b>
<b>VINCI ALESSANDRO</b>	<b>P</b>	<b>COLLU FEDERICA</b>	<b>P</b>
<b>PUTZU GIUSEPPE</b>	<b>A</b>	<b>GESSA SISINNIO</b>	<b>A</b>
<b>PISTIS ROBERTO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il SIG. FENU ANDREA in qualità di Sindaco, partecipa il Segretario Comunale SOGOS GIORGIO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## II CONSIGLIO COMUNALE

### **Illustra la proposta il Presidente Sig. Fenu Andrea**

**VISTO** l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, in cui si prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, al fine dell'inserimento degli stessi nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

**CONSIDERATO** che, ai sensi della medesima norma, l'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio Comunale avrà le seguenti conseguenze:

– gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;

**VALUTATA**, relativamente agli immobili inseriti nel suddetto Piano, la sussistenza del requisito della non strumentalità degli stessi all'esercizio delle funzioni istituzionali di questo Comune;

**CONSIDERATO** che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio FINANZIARIO PERIODO -2020-2021-2022 ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

**VISTO** il parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile del servizio Tecnico;

**VISTO** il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile del servizio Finanziario;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**Il Presidente** quindi pone in votazione, in forma palese, per alzata di mano, con le modalità previste dallo statuto e dal regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, la su estesa proposta di deliberazione, che ottiene il seguente esito di voto:

-Presenti e votanti	= 10
-Voti favorevoli	= 10
-Consiglieri Astenuti	= 0
-Voti contrari	= 0

### **DELIBERA**

- I. Di individuare** gli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, da inserire nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008, come da

allegato “A” della presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

- II.** **Di dare atto** che, nel presente piano è stata inserita l’alienazione del *Laboratorio per pastificio artigianale realizzato nell’area ZONA PIP con fondi art. 19 l.r. 37/98 -CATEGORIA C3 superfice catastale 306 rendita 359,14 – nuova destinazione: -Uso artigianale- unitamente al terreno su cui è edificato area F. 9 mapp. 1740 .*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Considerata** l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Con separata votazione che ottiene il seguente esito di voto:

Presenti e votanti	= 10
Voti favorevoli	= 10
Consiglieri Astenuti	= 0
Voti contrari	= 0

## **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 21-01-2021

Il Responsabile del servizio  
**f.to Ardu Mario**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA` TECNICA**

Data: 21-01-2021

Il Responsabile del servizio  
**f.to FENU ANDREA**

DI QUANTO SOPRA si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
f.to FENU ANDREA

Il Segretario Comunale  
f.to SOGOS GIORGIO

---

SI CERTIFICA che la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs 18.08.2000 n.267 e pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna ai sensi dell'art.124 del medesimo T.U..

Segariu, 11-02-2021

Il Segretario Comunale  
F.to SOGOS GIORGIO

---

SI CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c.4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali Dlgs 18.08.2000 n.267)
- ☐ Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (dell'art. 134, c.3 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali Dlgs 18.08.2000 n.267)

Segariu,

Il Segretario Comunale  
F.to SOGOS GIORGIO

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.4 DEL 04-02-21**

Segariu li 11-02-21

IL FUNZIONARIO INCARICATO